

Warmte- en geluidsisolatie

Energielasten zullen in de toekomst sterk stijgen als gevolg van de klimaatproblemen. De overheid heeft maatregelen aangekondigd. Talen Vastgoedonderhoud ziet mogelijkheden om energiebesparing te combineren met planmatig onderhoud. Als u dat wilt, nemen we u graag wat werk uit handen. Zo kunnen wij besparingsberekeningen laten maken bij isolatie en eventuele subsidies voor u aanvragen. Ook verzorgen wij de voorlichting aan de bewoners of gebruikers van het pand.



PARTNER IN VASTGOEDONDERHOUD

Warmte-isolatie

Talen Vastgoedonderhoud heeft jarenlange ervaring in warmte-isolatie. Bijvoorbeeld in spouwmuurisolatie, waarbij de buitenmuren doeltreffend worden geïsoleerd. Soms is het aanbrengen van buitengevelisolatie een betere optie. Na een grondige inspectie bekijken wij graag met u de verschillende mogelijkheden.



Geluidsisolatie

Het aanbrengen van akoestische beglazing, suskasten en kierdichtingen brengt veel rust in uw pand en vermindert overlast door bijvoorbeeld verkeersdrukte of spoorweglawaai. Bij projecten waar verkeersoverlast een probleem vormde werd met akoestische maatregelen in tal van woningen het beoogde binnengeluidsniveau bereikt.



Glas en geld

Goed gekozen beglazing heeft een positief effect op uw rendement en de leefbaarheid voor de gebruikers. Stookkosten en geluidsoverlast worden aanzienlijk minder en comfort en veiligheid nemen toe. Enkelglas, dubbelglas, isolatie- en veiligheidsbeglazing, Talen Vastgoedonderhoud adviseert erover en levert het. De keuzemogelijkheden in glassamenstelling en kleuren zijn enorm. Onze beglazingsprojecten worden efficiënt uitgevoerd en aan het eind van de werkdag is de gevel weer glas dicht. Dat is wel zo comfortabel voor uw bewoner of gebruiker.

Op maat

Samen met u zoeken we naar de oplossing met de meest gunstige prijs-kwaliteitverhouding. Op basis van het gewenste energielabel stelt Talen Vastgoedonderhoud met u de noodzakelijke maatregelen vast. We maken afspraken over onderhoudsarme materialen, ventilatie, inbraakpreventie en eventueel achterstallig onderhoud. Door uw prioriteiten, wensen en voorwaarden te combineren met onze kennis en kunde ontstaat een allesomvattend op maat gesneden onderhoudsplan. Talen Vastgoedonderhoud is goed in maatwerk voor u.

**Talen, uw partner
in vastgoedonderhoud**